

# CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34  
715200 - DOROHOI  
BOTOȘANI - ROMÂNIA  
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310  
Tel.: +40(231)610133  
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



## HOTĂRÂRE

### privind completarea inventarului domeniului privat al municipiului Dorohoi

Consiliul Local al Municipiului Dorohoi, județul Botosani, întrunit în ședința ordinară din data de 31.07.2017,

ținând cont de expunerea de motive nr. 9122/25.07.2017,

analizând raportul de specialitate înregistrat la nr. 9122/25.07.2017, întocmit de Direcția Patrimoniu, prin care se supune aprobării Consiliului Local completarea domeniului privat al Municipiului Dorohoi cu un număr de 5 poziții de la nr. 798 la 802, însumând o suprafață totală de 1431,63 mp teren, cu o valoare de inventar de 71198,76 lei

vazând raportul de specialitate al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Dorohoi,

având în vedere prevederile art. 36(1) din Legea nr. 18/1991, republicată, a Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și ale art. 36(2) lit.c din Legea nr. 215/2001- legea administrației publice locale, republicată,

în temeiul art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001- Legea administrației publice locale, republicată,

### hotărăște:

**Art. 1** Se aprobă completarea inventarului domeniului privat al municipiului Dorohoi cu un număr de 5 poziții de la nr. 798 la 802, conform ANEXEI nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Bunurile aprobate prin art. 1 vor fi înregistrate în evidența contabilă a municipiului Dorohoi.

**Art. 3.** Primarul Municipiului Dorohoi, prin serviciile de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului Județului Botoșani;
- Primarului Municipiului Dorohoi;
- Direcției Economice;
- Direcției Patrimoniu;
- Mass-mediei locale.

**Președinte de ședință,**

**Consilier,**

**Parascan Petru Fulger**



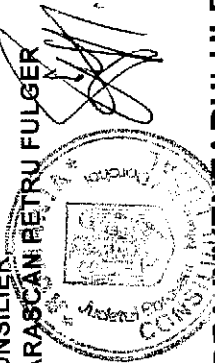
**Contrasemnează**

**Secretar,**

**jr. Ciprian Dohotariu**

Nr.    /    / din 31.07.2017

PRESEDINTE DE SEDINTA  
CONSILIER  
PARASCAN PETRU FULGER



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR,  
jr. CIPRIAN DOHOTARIU

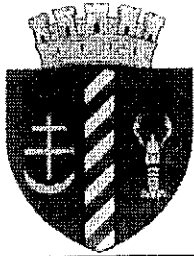
**ANEXA NR. 1 PRIVIND COMPLETAREA INVENTARULUI DOMENIULUI PRIVAT AL MUNICIPIULUI DOROHOI**

Nr. inventar	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Suprafață teren - mp -	Valoare pe metru pătrat lei/mp	Valoarea de inventar - lei -	Intravilan/Extavilan
1000000798	0.1	Teren curti constructii	Str. Lt. Olinescu nr. 4, PC 2756	26,63	126,54	3.369,76	intravilan
1000000799	0.1	Teren curti constructii	Str. Lt. Olinescu fn., PC 2739	24,00	126,54	3.036,96	intravilan
1000000800	0.1	Teren curti constructii	Str. Spiru Haret nr. 1, PC 3182	13,00	126,54	1.645,02	intravilan
1000000801	0.1	Teren curti constructii	Str. Col. Vasiliu fn., PC 1022	1.190,00	41,04	48.837,60	intravilan
1000000802	0.1	Teren arabil	Str. Spiru Haret nr. 163, PC 1850	178,00	80,39	14.309,42	intravilan
		<b>TOTAL</b>	<b>TOTAL</b>	<b>1.431,63</b>		<b>71.198,76</b>	

INTOCMIT,

Direcția patrimoniu,  
Director,  
consilier, Corolea Ungureanu Sava Daniel

Direcția economică,  
ec. Constantin Băetu



# CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34  
715200 - DOROHOI  
BOTOȘANI - ROMÂNIA  
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310  
Tel.: +40(231)610133  
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



PROIECT

## HOTĂRÂRE

### privind completarea inventarului domeniului privat al municipiului Dorohoi

Consiliul Local al Municipiului Dorohoi, județul Botosani, întrunit în ședința ordinară din data de 31.07.2017,

ținând cont de expunerea de motive nr. 9122/25.07.2017,

analizând raportul de specialitate înregistrat la nr. 9122/25.07.2017, întocmit de Direcția Patrimoniu, prin care se supune aprobării Consiliului Local completarea domeniului privat al Municipiului Dorohoi cu un număr de 5 poziții de la nr. 798 la 802, însumând o suprafață totală de 1431,63 mp teren, cu o valoare de inventar de 71198,76 lei

vazând raportul de specialitate al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Dorohoi,

având în vedere prevederile art. 36(1) din Legea nr. 18/1991, republicată, a Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și ale art. 36(2) lit.c din Legea nr. 215/2001- legea administrației publice locale, republicată,

în temeiul art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001- Legea administrației publice locale, republicată,

#### hotărăște:

**Art. 1** Se aprobă completarea inventarului domeniului privat al municipiului Dorohoi cu un număr de 5 poziții de la nr. 798 la 802, conform ANEXEI nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Bunurile aprobate prin art. 1 vor fi înregistrate în evidența contabilă a municipiului Dorohoi.

**Art. 3.** Primarul Municipiului Dorohoi, prin serviciile de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului Județului Botoșani;
- Primarului Municipiului Dorohoi;
- Direcției Economice;
- Direcției Patrimoniu;
- Mass-mediei locale.

Inițiator,  
Primar,  
Ing. Dorin Alexandrescu

Avizat de legalitate  
Secretar,  
jr. Ciprian Dohotariu

INITIATOR  
PRIMAR  
ing. DORIN ALEXANDRESCU



AVIZAT DE LEGALITATE  
SECRETAR,  
jr. CIPRIAN DOHOTARIU



**ANEXA NR. 1 PRIVIND COMPLETAREA INVENTARULUI DOMENIULUI PRIVAT AL MUNICIPIULUI DOROHOI**

Nr. inventar	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Suprafață teren - mp -	Valoare pe metru pătrat lei/mp	Valoarea de inventar - lei -	Intravilan/Extavilan
1000000798	0.1	Teren curti constructii	Str. Lt. Olinescu nr. 4, PC 2756	26,63	126,54	3.369,76	intravilan
1000000799	0.1	Teren curti constructii	Str. Lt. Olinescu fn., PC 2739	24,00	126,54	3.036,96	intravilan
1000000800	0.1	Teren curti constructii	Str. Spiru Haret nr. 1, PC 3182	13,00	126,54	1.645,02	intravilan
1000000801	0.1	Teren curti constructii	Str. Col. Vasiliu fn., PC 1022	1.190,00	41,04	48.837,60	intravilan
1000000802	0.1	Teren arabil	Str. Spiru Haret nr. 163, PC 1850	178,00	80,39	14.309,42	intravilan
		<b>TOTAL</b>	<b>TOTAL</b>	<b>1.431,63</b>		<b>71.198,76</b>	

INTOCMIT,

Direcția patrimoniului,  
Director,  
consilier, Corolea Ungureanu Sava Daniel



Direcția economică,  
ec. Constantin Băetu





## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34  
715200 - DOROHOI  
BOTOȘANI - ROMÂNIA  
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310  
Tel.: +40(231)610133  
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



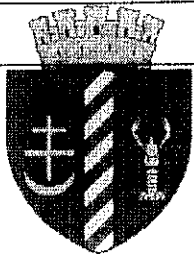
### EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere că pentru a putea intabula terenurile concesionate, sau pentru a putea înscrie în cartea funciară terenuri identificate ca aparținând domeniului privat, dar care nu sunt inventariate, se impune completarea inventarului domeniului privat al municipiului Dorohoi astfel:

- poziția 798, PC 2756, suprafață 26,63 mp, curți construcții, str. Olinescu nr. 4, teren propus pentru concesiune extindere spațiu comercial;
- poziția 799, PC 2739, suprafață 24 mp, curți construcții, str. Lt. Olinescu fn, teren ocupat de garaj proprietate Alexandrescu Maria;
- poziția 800, PC 3182, suprafață 13 mp, curți construcții, str. Spiru Haret nr. 1, teren ocupat de extindere coafor;
- poziția 801, PC 1022, suprafață 1190 mp, curți construcții, str. C. Vasiliu fn, teren solicitat pentru concesiune de trei societăți comerciale.
- poziția 802, PC 1850, suprafață 178 mp, arabil, str. Spiru Haret nr. 163, teren solicitat pentru cumpărare de Ababei Valerian;

Având în vedere cele prezentate mai sus propun spre aprobare Consiliului Local Dorohoi prezentul proiect de hotărâre privind completarea inventarului domeniului privat al municipiului Dorohoi cu un număr de 14 poziții de la nr. 798 la nr. 802.

**PRIMAR,**  
**ing. Dorin Alexandrescu**



# CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34  
715200 - DOROHOI  
BOTOȘANI - ROMÂNIA  
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310  
Tel.: +40(231)610133  
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



**Diracția Patrimoniu**  
Nr. 9212 din 25.07.2017

Se aprobă  
**PRIMAR**  
ing. Dorin Alexandrescu

## Referat de specialitate

Având în vedere că pentru a putea intabula terenurile concesionate, sau pentru a putea înscrie în cartea funciară terenuri identificate ca aparținând domeniului privat, dar care nu sunt inventariate, se impune completarea inventarului domeniului privat al municipiului Dorohoi astfel:

- poziția 798, PC 2756, suprafață 26,63 mp, curți construcții, str. Olinescu nr. 4, teren propus pentru concesiune extindere spațiu comercial;
- poziția 799, PC 2739, suprafață 24 mp, curți construcții, str. Lt. Olinescu fn, teren ocupat de garaj proprietate Alexandrescu Maria;
- poziția 800, PC 3182, suprafață 13 mp, curți construcții, str. Spiru Haret nr. 1, teren ocupat de extindere coafor;
- poziția 801, PC 1022, suprafață 1190 mp, curți construcții, str. C. Vasiliu fn, teren solicitat pentru concesiune de trei societăți comerciale.
- poziția 802, PC 1850, suprafață 178 mp, arabil, str. Spiru Haret nr. 163, teren solicitat pentru cumpărare de Ababei Valerian;

Având în vedere cele prezentate mai sus propun spre aprobare Consiliului Local Dorohoi prezentul proiect de hotărare privind completarea inventarului domeniului privat al municipiului Dorohoi cu un număr de 14 poziții de la nr. 798 la nr. 802.

Anexez:

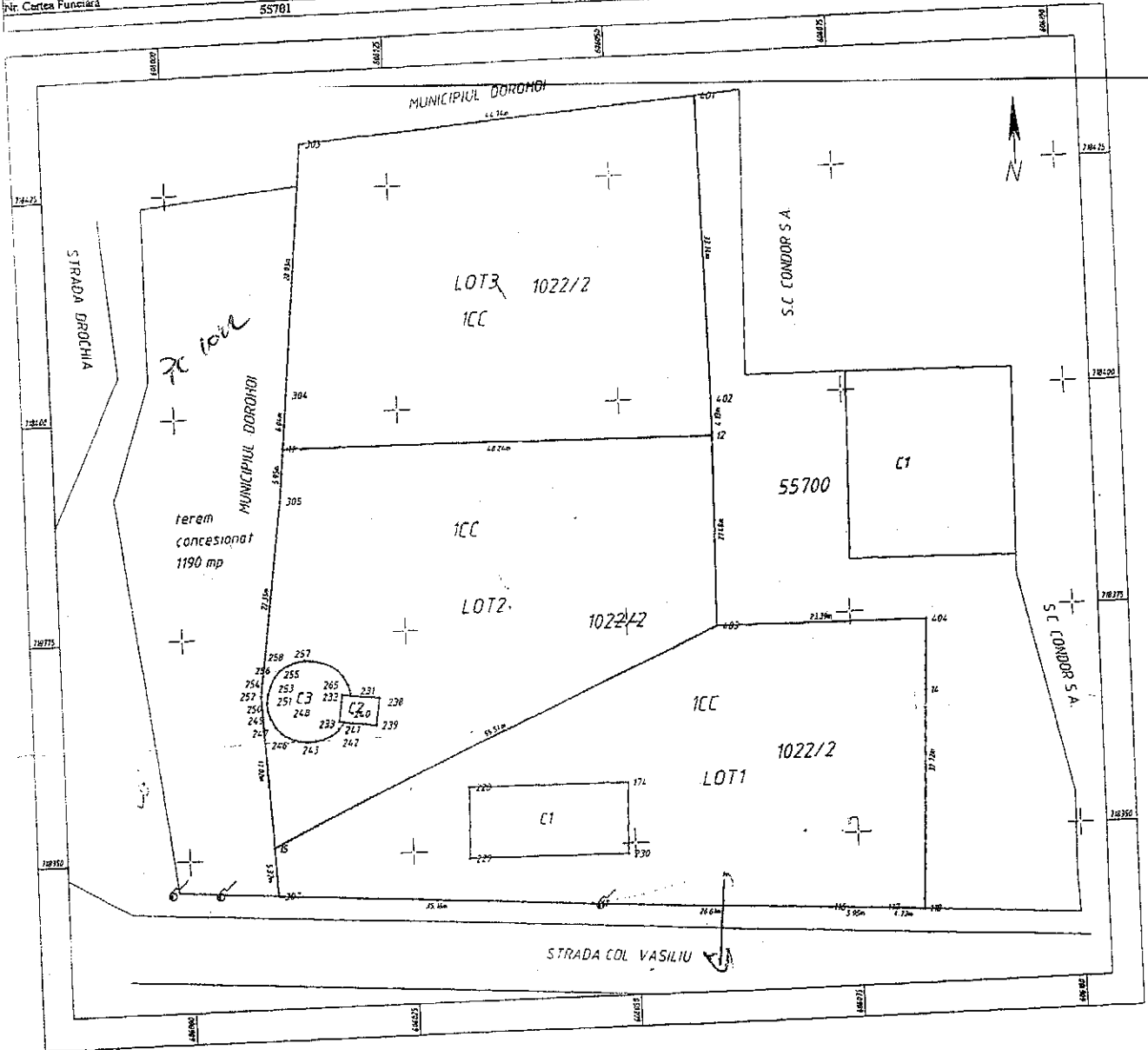
- copie registrul numerelor de inventar.

**Director Patrimoniu,**  
ing. Corolea-Ungureanu Sava-Daniel

### Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
55701	5000	Iotravița, Str. DRĂCHIA, Nr.41, Loc. Dorohoi, Jud. BOTOSANI
Nr. Cartea Funciara	55701	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		Dorohoi



Nr. cad	Situția actuală (înainte de dezlipire)			Situția viitoare (după dezlipire)			
	Suprafața (mp)	Categorie de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad	Suprafața (mp)	Categorie de folosință	Descrierea imobilului
55701	5000	CC			1667	CC	LOT1
					1667	CC	LOT2
					1666	CC	LOT3
Total	5000			5000			

Executant: **TOPOMARCAD S.R.L.**

Șeful biroului de proiectare: **TOPOMARCAD S.R.L.**

Seria RO-B-J Nr. 1008

CLASA III

Ștampila BCPI

Data 12.07.2017

Inspector

Cu confirmarea introducerii imobilului în baza de date integrată și atribuirii numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data .....



Mim

Sec. Primărie  
Mim

31/5  
06.07.17

Domnule Primar,

Subsemnatul Anton Măcei Durușteu  
CNP 1700827073547 domiciliat în Loc. Pădureni  
vă rog să binevoiți aus' aproba concedinarea  
suprafeței de 26,63 m<sup>2</sup> situată în strada  
LT. Dăneșu nr 4.

Date:

06.07.2017

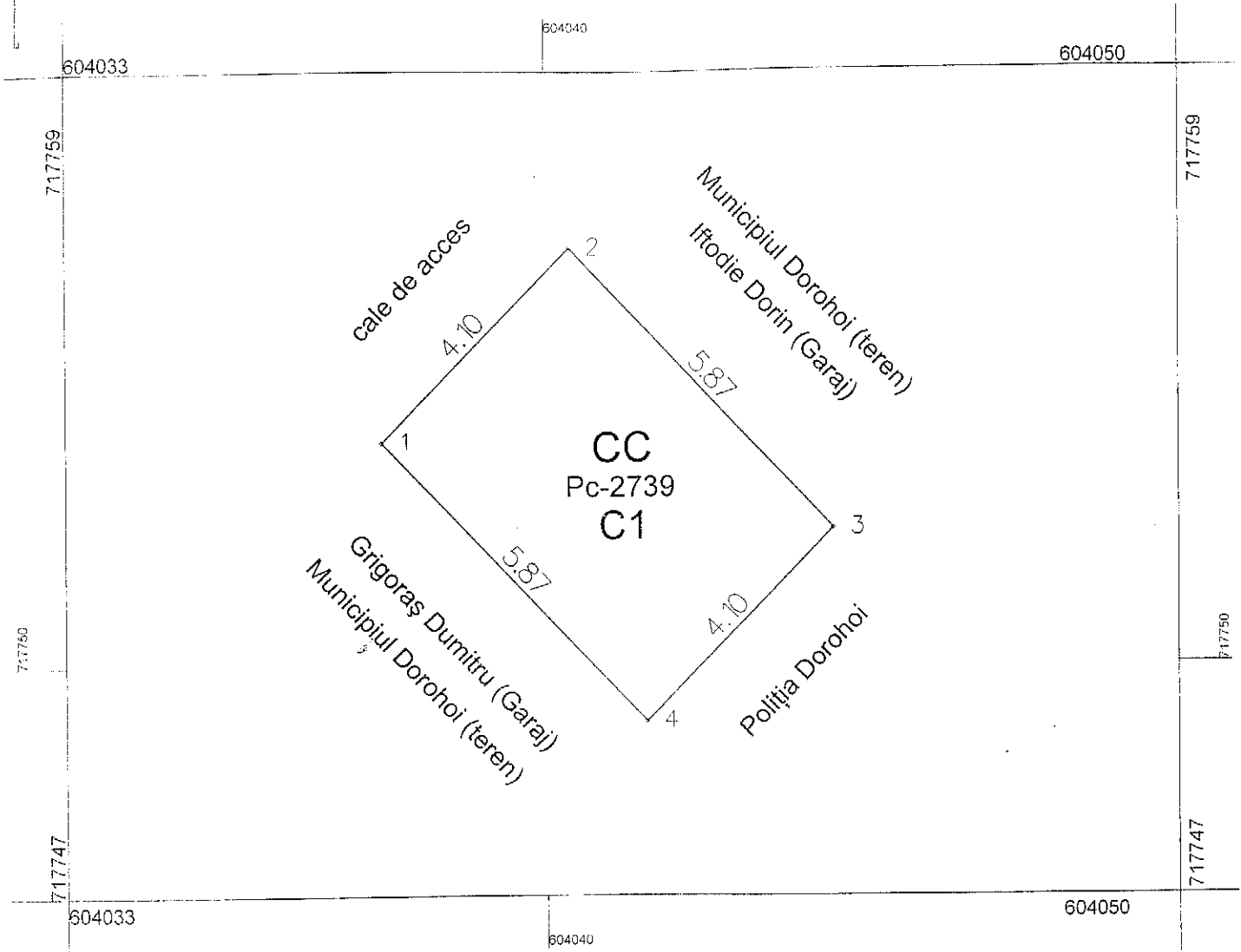
Semnătură



PC 2756

Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
24 mp	strada Lt. Olinescu nr. F.N., municipiul Dorohoi, județul Botoșani	
	UAT	DOROHOI

de lung



A. Date referitoare la teren					
Nr. parcelă	Cod grupă destinație	Categorie de folosință	Suprafața din măsurători (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
2739	FDI	CC	24	-	Teren proprietatea de stat.
Total			24		
B. Date referitoare la construcții					
Cod constr.	Cod grupă destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni	
C1	CA	24	-	Garaj – cu o încăpere, fără fundație, construit din tablă, acoperit cu azbociment; S.D. = 24 mp	

INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de proiecție: STEREO 70		
Peł.	N (m)	E (m)
	x	Y
1	717753.393	604037.506
2	717756.334	604040.263
3	717752.066	604044.392
4	717749.126	604041.647
Suprafața totală măsurată = 24 mp		

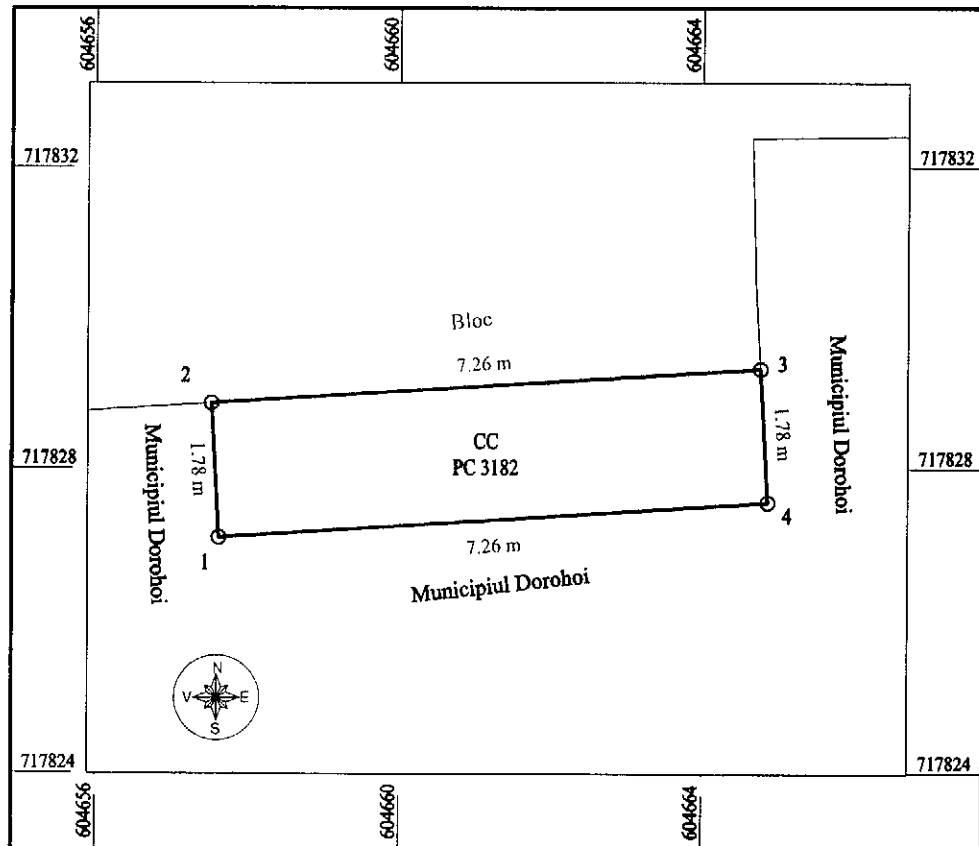
Executant, **Ing. Cătălin Cohal**  
 CERTIFICAT DE AUTORIZARE  
 Seria RO BT F NI.0051  
**CĂTĂLIN COHAL**  
 CATEGORIA C  
 Data 18.11.2015

Prezentul plan de amplasament **NU TINE** loc de act de proprietate!

**PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI**

Scara 1: 100

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului/mp	Adresa imobilului	
	13 (12,92)	Mun. DOROHOI, Str. Spiru Haret nr. 1, PC CC/3182, intravilan, jud. BOTOȘANI	
Nr. Carte Funciară	UAT	DOROHOI	

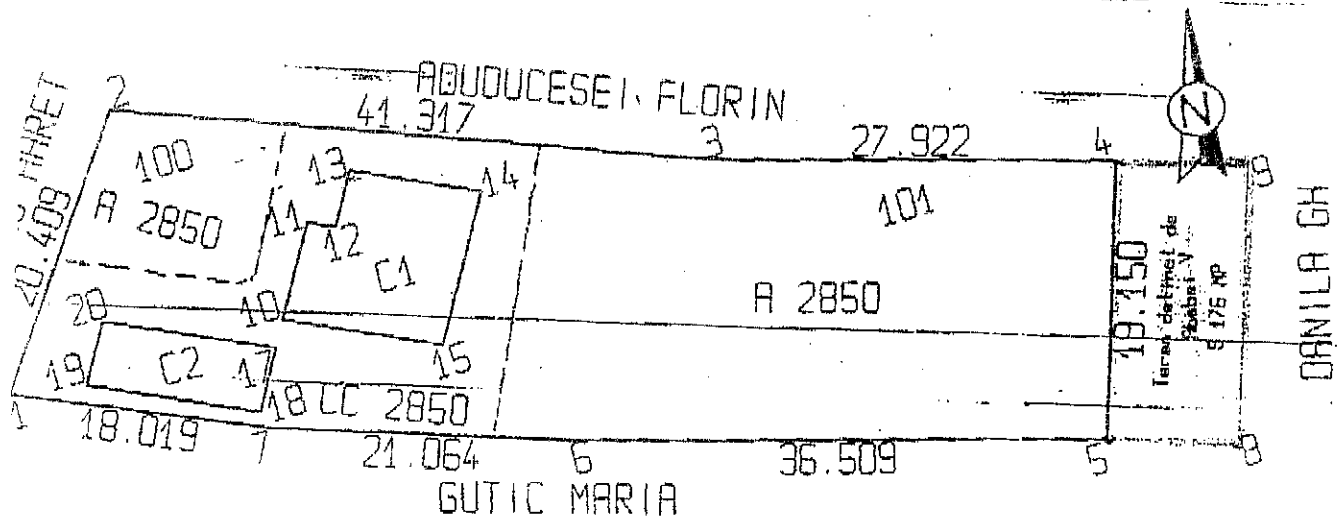


A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
3182	CC	13 (12,92)	Teren CC în intravilan .
<b>Total</b>		<b>13 (12,92)</b>	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol /mp	Mențiuni
-	-	-	-
<b>TOTAL</b>		<b>-</b>	
<b>Suprafața totală măsurată a imobilului = 13 (12,92) mp</b>		<b>Suprafața din act = 13 (12,92) mp</b>	
<b>Executant, ing. PASCARIU Petru</b> Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren. Semnătura și ștampila Data 27.04.2017		<b>Inspector</b> Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral. Semnătura și parafa Data Ștampila BCPI	

## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată 1432,00 mp	Adresa imobilului: Intravilan Dorohoi str. Spiru Haret nr. 163
Partea Funciară nr.	54193	UAT Dorohoi



A. Date referitoare la teren				
Nr. Parcieă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
2850	A	972		
2850	CC	460		
Total		1432		

B. Date referitoare la construcții				
Cod constr.	Suprafața construită la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni	
C1	112,5		Casa construită în anul 1999, din blocuri ceramice acoperite cu tablă, compusă din 3 camere, o bucatarie, o baie și 2 holuri. Construcția nu detine certificat de performanță energetică.	
C2	54		Anexa, construită în anul 1999, din blocuri ceramice acoperite cu tablă.	
Total				

INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de proiectie stereografică 1970		
Pct	X (m)	Y (m)
1	603909.2304	717218.0578
2	603920.8613	717234.8278
3	603959.6790	717220.6743
4	603986.5475	717213.0750
5	603981.0282	717194.7376
6	603945.8638	717204.5547
7	603925.8121	717211.0069

Suprafața totală măsurată = 1432,00 mp  
Suprafața din act = 1432,00 mp

Executant  
Ioan Popescu  
No. 1219  
Dorohoi

Data: 17.02.2014

Se confirmă suprafața din măsurători și introducerea imobilului în baza de date

OFICIUL DE CADASTRU  
ȘI PUBLICE AL JUDEȚULUI DOROHOI

CĂMERELE DE ÎNREGISTRARE

CĂMERA DE ÎNREGISTRARE



# CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

Grigore Ghica nr. 34  
715200 – DOROHOI  
BOTOȘANI – ROMÂNIA  
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310  
Tel.: +40(231)610133  
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



## COMISIA PENTRU STUDII, PROGNOZE ECONOMICO-SOCIALE, BUGET, FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL MUNICIPIULUI DOROHOI

### RAPORT de avizare a proiectului de hotărâre privind aprobarea completării inventarului domeniului privat al Municipiului Dorohoi

Comisia întrunită în ședință în data de 27.07.2017, a analizat :

- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Dorohoi, ing. Dorin Alexandrescu, precum și
- Raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu a Primăriei Municipiului Dorohoi, cu nr. 9212 din 25.07.2017, prin Director Patrimoniu ing. Corolea-Ungureanu Sava-Daniel,

prin care se propune aprobarea completării inventarului domeniului privat al Municipiului Dorohoi.

Din analiza efectuată - la nivelul comisiei - s-a constatat oportunitatea adoptării prezentului proiect de hotărâre.

Nu au fost formulate alte amendamente sau propuneri.

Comisia **AVIZEAZĂ FAVORABIL** proiectul de hotărâre și îl propune spre adoptare Consiliului Local.

Nacu Sergiu

Președinte

Mandache Vasile

Secretar

Toma George-Alin

Membru

Popa Manuel

Membru

Vasiliu Vlad

Membru



# CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

A. I. CUZA 41  
715200 - DOROHOI  
BOTOȘANI - ROMÂNIA  
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310  
Tel.: +40(231)610133  
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



## RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Dorohoi.

Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor analizând referatul de specialitate nr. 9212 din 25.07.2017 întocmit de ing. Corolea-Ungureanu Sava-Daniel și proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Dorohoi prin care propune **aprobarea proiectului;**

având în vedere că cele propuse (nu) se încadrează în **prevederile legale**, comisia consideră că proiectul de hotărâre prezentat poate fi aprobat cu următoarele amendamente (dacă va fi cazul):

Amendamentele formulate de noi, le motivăm astfel:

având în vedere cele de mai sus, membrii comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local să-l aprobe în forma prezentată de inițiator, (în cazul în care comisia nu este de acord, va menționa cauzele și va face propuneri în consecință):

AVIZ FAVORABIL

PREȘEDINTE,  
Consilier, Costel-Daniel Irimia

SECRETAR,  
Consilier, Adrian Șulic

MEMBRU:

Consilier, Nicolo Valentin Borcea



# CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DORHOI

A. I. GUZA 41  
715200 - DORHOI  
BOTOȘANI - ROMÂNIA  
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310  
Tel.: +40(231)610133  
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



## COMISIA URBANISM MUNICIPIUL DORHOI RAPORT

### de avizare a proiectului de hotărâre privind completarea inventarului domeniului privat al municipiului Dorohoi.

Comisia întrunită în ședință în data de 31.07.2017, a analizat :

- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Dorohoi, ing. Dorin Alexandrescu, precum și
- Referatul de specialitate întocmit de ing. Corolea-Ungureanu Sava-Daniel, cu nr. 9212 din 25.07.2017,

prin care se propune completarea inventarului domeniului privat al municipiului Dorohoi.

Din analiza efectuată - la nivelul comisiei - s-a constatat că prezentul proiect de hotărâre respectă prevederile legale.

Nu au fost formulate alte amendamente sau propuneri.

Comisia **AVIZEAZĂ FAVORABIL** proiectul de hotărâre și îl propune spre adoptare Consiliului Local.

Topalagă Lucian

Președinte

Adăscăliței D.

Secretar

Butnaru Virgil

Membru

Adăscălului D.

Membru

Parascan P.

Membru